Agence Immobilière
France Actes
65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE
01 30 93 25 52
location@franceactes.fr
www.franceactes.fr

réf : 610/2026

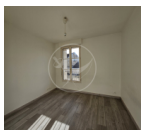
Location | Exclusivité

810.00€

A LOUER APPARTEMENT T3 DUPLEX A GARGENVILLE
Gargenville(78440)











Descriptif

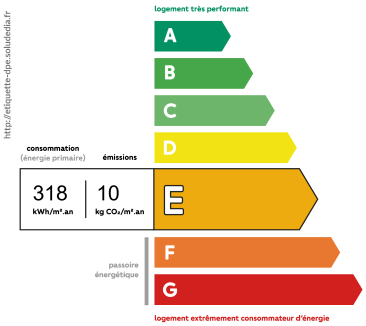
A louer APPARTEMENT T3 DUPLEX A GARGENVILLE près de l'église
Idéalement situé dans une petite copropriété avec parking privatif
ACCES A13 A14
Surface habitable 54.37m2 ERP 16/11/2026
comprenant : cuisine, séjour, 2 chambres, salle de bains et wc séparés
chauffage électrique LIBRE 07 DECEMBRE 2026
loyer 780.00 € par mois
provisions sur charges : 30.00 € par mois avec régularisation annuelles
loyer charges comprises 810.00 € par mois
dépôt de garantie 780.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 706.81 € dont 163.11 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

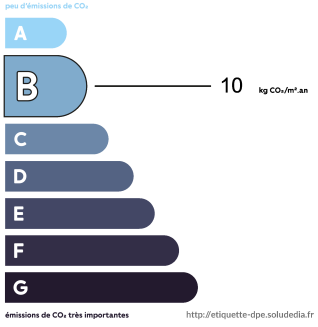
Mise à jour : 16-11-2026

Informations complémentaires

Surface : 54.37 M2	Pièces : 3	Chambres : 2
Salle de bain : 1	Salle d'eau :	Toilettes : 1
Chauffage :	Cuisine : américaine	

---------- Détails des diagnostics énergétiques : ----------
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1380 et 1920 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 22-11-2024 (abonnement compris).





A propos du prix

Loyer : 810.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 706.81 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 163.11 €
Dépôt de garantie :

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____