



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 600/2026

Location | Exclusivité

560.00€

A louer appartement T2 DUPLEX A JUZIERS Juziers(78820)



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 DUPLEX situé à JUZIERS

Idéalement situé dans une petite copropriété avec box fermé
Surface habitable 35.71 m2 ERP 08/07/2026

comprenant : Rez de chaussée : cuisine aménagée, pièce principale
1er étage : 1 chambre, salle de bains et wc séparés
chauffage électrique

loyer 530.00 € par mois

Box : 30.00 € par mois

loyer charges comprises 560.00 € par mois

dépôt de garantie 530.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 232.12 € dont 107.13 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 21-10-2026

Surface : 35.71 M2

Pièces : 2

Chambres : 1

Salle de bain : 1

Salle d'eau :

Toilettes : 1

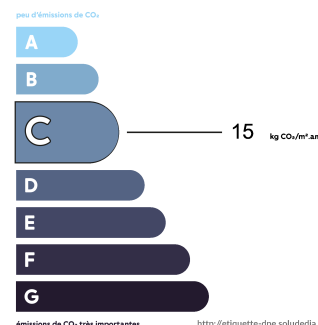
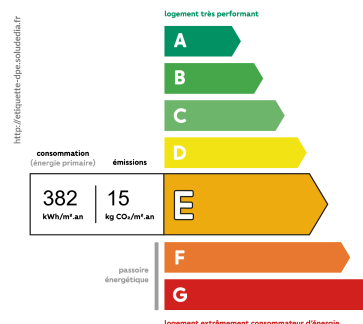
Chauffage :

Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1260 et 1760 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 08-07-2026 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 560.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 232.12 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 107.13 €

Dépôt de garantie : 530 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____