



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 525/2026

Location | Exclusivité

510.00€

studio à louer à FLINS SUR SEINE flins sur seine(78410)



Descriptif

A louer STUDIO A FLINS SUR SEINE

Surface habitable 23.15 m2 ERP 13/05/2026

ACCES A13 A14 PROCHE FAMILY VILLAGE MARQUE
AVENUE

Idéalement situé dans une petite copropriété

comprenant : entrée, cuisine ouverte sur la pièce principale,
salle d'eau wc, chauffage électrique

LIBRE 26 mai 2026

loyer 490.00 € par mois

Charges 20.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 510.00 € par mois

dépôt de garantie 490.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 300.95 € dont 69.45 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 13-05-2026

Surface : 23.15 M2

Pièces : 1

Chambres :

Salle de bain :

Salle d'eau : 1

Toilettes : 1

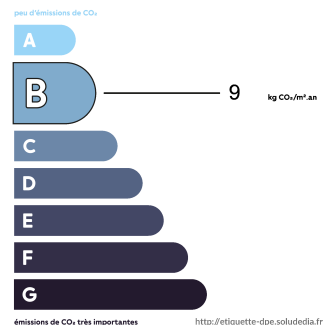
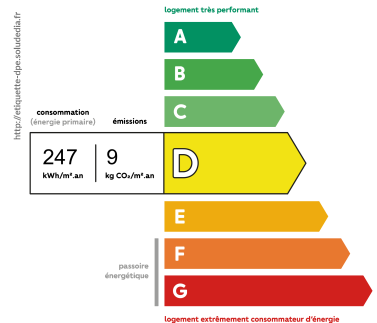
Chauffage :

Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 590 et 860 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 28-08-2025 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 510.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 300.95 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 69.45 €

Dépôt de garantie : 490 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____