



**Agence Immobilière**  
**France Actes**  
65 rue Marcel Sembat  
78270 BONNIERES SUR SEINE  
**01 30 93 25 52**  
location@franceactes.fr  
www.franceactes.fr



réf : 181/2026

Location | Exclusivité

a louer appartement t2 à juziers  
Juziers(78820)

**600.00€**



#### Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 1er étage à JUZIERS

Surface habitable 34,88 m<sup>2</sup> ERP 16/02/2026

comportant : cuisine aménagée ouverte sur la pièce principale,

1 chambre, salle d'eau wc

chauffage électrique, garage, débarras

LIBRE 09/03/2026

loyer 570.00 € par mois

garage 30.00 € par mois

loyer garage compris : 600.00 € par mois

dépôt de garantie 570.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 453.44 € dont 104.64 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

#### Informations complémentaires

Mise à jour : 16-02-2026

Surface : 34.88 M2

Pièces : 2

Chambres : 1

Salle de bain :

Salle d'eau : 1

Toilettes : 1

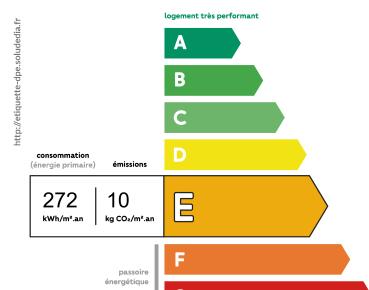
Chauffage :

Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 720 et 1040 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 14-09-2022 (abonnement compris).



#### A propos du prix

Loyer : 600.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 453.44 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 104.64 €

Dépôt de garantie : 570 €

#### Fiche de Visite

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Charges : \_\_\_\_\_

Commentaires : \_\_\_\_\_

