



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 603/2025

Location | Exclusivité

A LOUER APPARTEMENT T3 MEUBLE A GARGENVILLE Gargenville(78440)

850.00€



Descriptif

A louer APPARTEMENT 3 PIECES MEUBLE 1er étage situé à GARGENVILLE

Accès direct A13 A14

Surface habitable 63.77 m2 ERP 12/05/2025

comprenant : entrée, double séjour, cuisine séparée aménagée et équipée, 2 chambres salle de bain wc séparés

Chaudière individuelle gaz, cave.

LIBRE 1er NOVEMBRE 2025

loyer 800.00 € par mois

Charges 50.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 850.00 € par mois

dépôt de garantie 1600.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 829.01 € dont 191.31 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 16-10-2025

Surface : 63.77 M2

Pièces : 3

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Salle d'eau :

Toilettes : 1

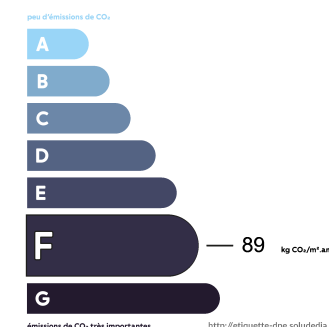
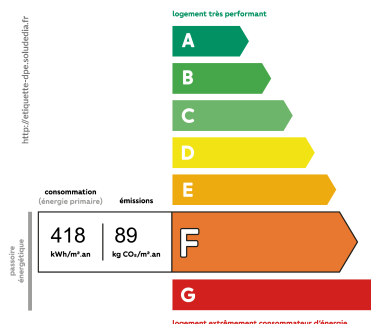
Chauffage :

Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1730 et 2410 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 21-12-2023 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 850.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 829.01 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 191.31 €

Dépôt de garantie : 1600 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____