



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 50/2024

Location | Exclusivité

705.00€

a louer appartement DUPLEX t2 à mantes la jolie
Mantes-la-Jolie(78200)



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 duplex situé MANTES LA JOLIE
quartier GASSICOURT

Accès direct A13 A14

Surface 51.82 m² ERP 13/12/2023

comprenant : entrée, cuisine aménagée ouverte pièce
principale, 1 chambre, salle de bains wc

Chauffage individuel électrique, LIBRE DE SUITE

loyer 690.00 € par mois

charges 15.00 € par mois avec régularisation annuelle

loyer charges comprises 705.00 € par mois

dépôt de garantie 690.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 673.66 € dont 155.46 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 30-04-2024

Surface : 51.82 M2

Pièces : 2

Chambres : 1

Salle de bain : 1

Salle d'eau :

Toilettes :

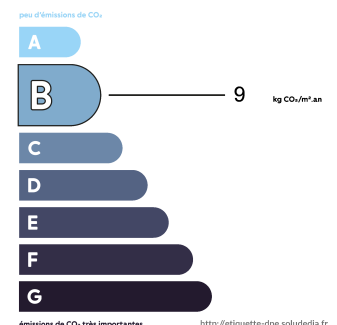
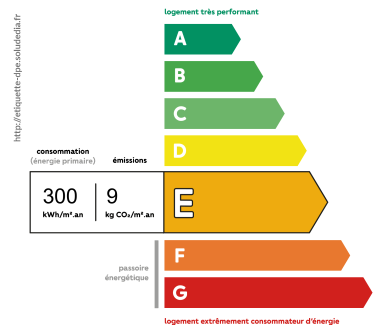
Chauffage :

Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 960 et 1330 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 27-03-2024 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 705.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 673.66 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 155.46 €

Dépôt de garantie : 690 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____